

**Änderung des Flächenwidmungsplanes
Gertrude Malliga, Unterwollanig**

Die Stadt Villach hat für eine Teilfläche des folgenden Grundstückes einen Flächenwidmungsplanänderungsentwurf ausgearbeitet:

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom, mit der der Flächenwidmungsplan für das Grundstück 580/3 (teilweise), KG 75459 Wollanig, geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 15 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 - K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995 i. d. F. LGBl. Nr. 24/2016, wird nach Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 580/3 (teilweise), KG 75459 Wollanig.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 2.713 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

Das Grundstück 580/3 (teilweise), KG 75459 Wollanig, wird im Ausmaß von 380 m² von derzeit „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE; ÖDLAND“ in „BAULAND - DORFGEBIET“ gem. § 3 Abs. 4 K-GplG 1995 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 9/2018 vom 23. Jänner 2018 im Maßstab 1:1.000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gem. § 14 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 am in Kraft.

Der Verordnungsentwurf liegt gemäß § 13 K-GplG 1995 durch **4 Wochen** ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel beim Magistrat der Stadt Villach (Eingang I, 2. Stock, Abteilung Stadt- und Verkehrsplanung, Zimmer Nr. 225.1) während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag 08:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr; Freitag 08:00 - 12:00 Uhr) zur Einsicht auf.

Der Verordnungsentwurf besteht aus dem Verordnungstext, dem Lageplan und den Erläuterungen.

Innerhalb der Auflagefrist ist **jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht**, berechtigt, **schriftlich begründete Einwendungen** beim Magistrat der Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach, gegen die Abänderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Magistrat Villach gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind gemäß § 13 Abs. 3 K-GplG 1995 vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:



Günther Albel

Kundmachungsfrist: von 6.2.19 - 7.3.19 ko

Grundstückseigentümer/innen:

Gertrude Malliga, Unterwollaniger Straße 106, 9500 Villach

Verteiler:

Amtstafel i. H.
Mitteilungsblatt
Elektronische Amtstafel
GG 1
1/BF
2/SV

Verteiler Flächenwidmungsplanverfahren:

Gemeindeamt Treffen, Marktplatz 2, 9521

Gemeindeamt Wernberg, Bundesstraße 11, 9241

Gemeindeamt Rosegg, Schlossallee 2, 9232

Gemeindeamt Finkenstein, Marktstraße 21, 9584

Gemeindeamt Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601

Gemeindeamt Bad Bleiberg, Bad Bleiberg 49, 9530

Gemeindeamt Weißenstein, 9721

Gemeindeamt Ossiach, Ossiach 8, 9570

treffen@ktn.gde.at

wernberg@ktn.gde.at

rosegg@ktn.gde.at

finkenstein@ktn.gde.at

arnoldstein@ktn.gde.at

bad-bleiberg@ktn.gde.at

weissenstein@ktn.gde.at

ossiach@ktn.gde.at

Amt der Kärntner Landesregierung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

- Abt. 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)

Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1

Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1

Sachgebiet Örtliche Raumplanung, Mießtaler Straße 1

abt3.post@ktn.gv.at

abt3.post@ktn.gv.at

werner.ebner@ktn.gv.at

- Abt. 6 (Kompetenzzentrum Bildung, Generationen und Kultur)

Kunst und Kultur, Burggasse 8

abt6.kultur@ktn.gv.at

- Abt. 7 (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht u. Infrastruktur), Mießtaler Str. 1

abt7.post@ktn.gv.at

- Abt. 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz) +

Unterabteilung Wasserwirtschaft, UA Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500

abt8.post@ktn.gv.at

abt8.postvl@ktn.gv.at

- Abt. 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70
- Abt. 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1
Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Fried.-Str. 4, 9500

abt9.post@ktn.gv.at

abt10.post@ktn.gv.at;

abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

Baubezirksamt

bhvl.bba@ktn.gv.at

Bezirksforstinspektion

bhvl.bfi@ktn.gv.at;

Gesundheitsamt

bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at;

Landwirtschaftsreferat

abt10.regbuerovl@ktn.gv.at

Gewerbereferat

bhvl.gewerbe@ktn.gv.at;

Grundverkehrsreferat

bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at;

Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500

post.sbavillach@ktn.gv.at

Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten,

Meister-Friedrich-Straße 2, 9500

sektion.kaernten@die-wildbach.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft, Museumgasse 5, 9010

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte, Bahnhofplatz 3, 9021

wirtschaft@akktn.at

Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020

milkdok@bmlvs.gv.at

Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020

kaernten@bda.at

Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Str. 81, 9500

villach@kelagnetz.at

ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH,

Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500

dietmar.groinigg@oebb.at

Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020

AI.SUED.RM.AVI@telekom.at

A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020

kundmachung.sued@a1telekom.at