

Personal

Auskunft Daniela Katzianka
T 04242 / 205-1915
F 04242 / 205-1999
E daniela.katzianka@villach.at

Zahl: 0120 - 0/2a

Villach, 28. November 2018

Öffentliche Planstellenausschreibung

Die Stadt Villach schreibt zwei Planstellen

als Verhandlungsleiter/in

in der Abteilung Bau- und Feuerpolizei aus (Entlohnungsgruppe B/VI).

Das Beschäftigungsausmaß beträgt 40 Wochenstunden. Das Anfangsgehalt beträgt ohne Anrechnung von Vordienstzeiten mindestens monatlich brutto € 2.658,21.

Ihre wesentlichen Aufgaben:

- Verhandlungsleitung und Sachverständigentätigkeit im Bauverfahren
- Abwicklung von Verfahren nach der Kärntner Bauordnung, Ortsbildpflegegesetz
- Erhebungen im Außendienst
- Parteienverkehr

Für detaillierte Informationen steht Ihnen der Abteilungsleiter, Herr Mag. Christoph Kienberger unter der Telefonnummer 04242/205-2610 zur Verfügung.

Ihr Profil:

- Österreichische Staatsbürgerschaft oder unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt
- Reife- und Diplomprüfung HTL-Hochbau
- Praxis/Berufserfahrung im Bereich Bautechnik-Hochbau
- Abgeleiteter Präsenzdienst, Zivildienst oder Befreiung
- Führerschein B
- Deutsch in Wort und Schrift
- Spezielle Fachkenntnisse im Bereich Bautechnik-Hochbau
- Anwenderkenntnisse in MS Office (Word, Excel, Outlook, Powerpoint)
- Idealerweise Wohnort Villach
- Idealerweise Anwenderkenntnisse im Internet und im RIS

Die Stadt Villach bietet:

- Faire Entlohnung
- Flexible Arbeitszeiten
- Fortbildungsangebote
- Angebote zur Gesundheitsförderung

Die Bewerbungen sind bis 13. Dezember 2018 mit dem Bewerbungsbogen der Stadt Villach vorzunehmen, welcher in der Abteilung Personal aufliegt bzw. im Internet als Online-Formular auf unserer Homepage www.villach.at unter Formulare A-Z – Stellenbewerbung verfügbar ist.

Die Bewerbungen können online übermittelt werden. Nach erfolgreich eingelangter Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung seitens der Stadt Villach.

Eine Übersendung der Bewerbung per E-Mail (personal@villach.at) oder per Post (Magistrat Villach, Abteilung Personal, Rathausplatz 1, 9500 Villach) ist grundsätzlich möglich, wobei in diesen Fällen keine Eingangsbestätigung erfolgt.

Folgende erforderlichen Unterlagen sind der Bewerbung beizulegen:

- Reife- und Diplomprüfungszeugnis HTL-Hochbau

Bei Bewerberinnen und Bewerbern, welche die **oben genannten Unterlagen** bis zum Ende der Bewerbungsfrist **nicht beibringen**, behält sich die Stadt Villach das Recht vor, sie **vom weiteren Auswahlverfahren auszuschließen**.

Für den Bürgermeister:

Der Abteilungsleiter:

Franz Velikogne



Im Original an

5/P
im Hause

Planstellen- beschreibung

Nr. 86 (ID: 55)

Bau- und Feuerpolizei

Villach, 20. November 2018

A. Organisatorische Einbindung

Geschäftsgruppe/Abteilung:	1/BF
Bezeichnung der Planstelle:	Gehobener Dienst
Bewertung der Planstelle:	B VI
Wöchentliche Arbeitszeit:	40 Std/Woche - 1656 Std/Jahr
Anzahl Arbeitsmonate/Jahr:	12 Monate
Planstelleninhaber/in:	
Personalnummer:	
Dienstvorgesetzte/r:	Mag. Christoph Kienberger
Der/die Planstelleninhaber/in wird vertreten durch:	Ing. Richard Putz
Der/die Planstelleninhaber/in ist Vertretung für:	Ing. Richard Putz

B. Produktnummer / Produktbezeichnung

Produktnummer	Produktbezeichnung	ProduktGesamtprozent
050401	Bau- und Annexverfahren	100,00%
	Summe	100,00%

C. Tätigkeiten

Produkt	Beschreibung der Tätigkeit	Anzahl der Fälle	Intervall	Dauer pro Fall	in Std	%
Bau- und Annexverfahren	Aktensichten und Vorprüfung	5	W	0,80	165,60	10,00
Bau- und Annexverfahren	Allgemeiner Schriftverkehr	7	W	0,59	170,98	10,32
Bau- und Annexverfahren	Bauverhandlungen	4	W	1,00	165,60	10,00
Bau- und Annexverfahren	Bescheide konzipieren	5	W	1,50	310,50	18,75
Bau- und Annexverfahren	Erhebungen für Vorprüfung im Außendienst	3	W	1,21	150,28	9,07
Bau- und Annexverfahren	Interne Besprechungen	2	W	1,97	163,12	9,85
Bau- und Annexverfahren	Parteienverkehr	6	T	0,16	198,72	12,00
Bau- und Annexverfahren	Telefonate	8	T	0,10	165,60	10,00
Bau- und Annexverfahren	Überprüfungen während der Bauausführungen	4	W	1,00	165,60	10,00
Summe:					1 656,00	100,00
Summe					1 656,00	100,00

D. Kostenstellen

Produkt	Mandant	Kostenstelle	Verhältnis	in Std
Bau- und Annexverfahren	Bau- u. Feuerpolizei (26)	Bau- und Annexverfahren (41000)	1 656	1 656,00
Summe:			1 656	1 656,00

E. Anforderungsprofil

Allgemeine Erfordernisse

Mindestanforderung	Idealanforderung
Osterreichische Staatsbürgerschaft oder unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt	Wohnort Villach
abgeleiteter Präsenzdienst od. Zivildienst od. Befreiung	
Schul - bzw. Berufsausbildung: HTL-Hochbau	
Praxis/Berufserfahrung: Bautechnik-Hochbau	
Führerschein B	

Fach- und Methodenkompetenz

Mindestanforderung	Idealanforderung
Spezielle Fachkenntnisse: Bautechnik-Hochbau	Fähigkeit der Strategieentwicklung
Deutsch in Wort und Schrift	Moderation

IT-Kompetenz

Mindestanforderung	Idealanforderung
Anwenderkenntnisse in MS Office (Word, Excel, Outlook, Powerpoint)	Anwenderkenntnisse im Internet
	Anwenderkenntnisse im RIS

Arbeits-/Umsetzungskompetenz

Mindestanforderung	Idealanforderung
Zuverlässigkeit	Auftreten
Einsatzbereitschaft	Wirtschaftliches Denken

Sozialkompetenz und Persönlichkeit

Mindestanforderung	Idealanforderung
Kommunikationsfähigkeit	Teamfähigkeit
	Lernbereitschaft
	Identifikation / Loyalität
	Persönlichkeitsstärke