

5. Gemeinderatssitzung

Freitag, 28. November 2025, 9 Uhr
Bambergsaal, ehemaliges Parkhotel

Tagesordnung

Fragestunde
keine Anfragen

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
zur Kenntnis genommen
2. Voranschlag der Hoheitsverwaltung 2026
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
3. Mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan 2026 – 2030
Vorbelastung – Fahrzeug-Bestellungen
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
4. Wirtschaftspläne 2026 Unternehmen
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
5. Wirtschaftsplan 2026 Unternehmen Wasserwerk
Berichtersteller: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig

6. Unternehmen Wohn- und Geschäftsgebäude der Stadt Villach – Wirtschaftsplan 2026; Investitionsplan 2026; mittelfristiger Investitionsplan 2027 – 2030
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
7. Mitteilungen gemäß § 78 Abs. 3 iVm. § 79 Abs. 7 Villacher Stadtrecht 1998
 - a) Verwendung Verkaufserlös Fonds A40
 - b) Neubau Volks- und Rüsthaus PeralpBerichterstatter: Gemeinderat Gerhard Kofler
zur Kenntnis genommen
8. Mitteilung gemäß § 72 Abs. 2 Villacher Stadtrecht 1998 zu Selbstständiger Antrag der ÖVP- und GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Gebührensenkung für einheimische Betreiber am Villacher Kirchtag – Nr. 28/2022
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: FPÖ, ÖVP,
dagegen: SPÖ, ERDE (Stimmenthaltung), GRÜNE (Stimmenthaltung)
9. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens an das Unternehmen Marikka Urbanek
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
10. Gratis-Parken und Gratis-Bus-/Bahnfahren in der Weihnachtszeit 2025; Förderung der Innenstadt; Einnahmenentgang im Bereich der Parkgebühren
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
11. Koralmbahn-Kampagne – Region Villach Tourismus GmbH – Kooperationsbeitrag 2025 – 2026; Vorbelastung Budget 2026
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
12. Rahmenvereinbarung Alpen Glasfaser GmbH; Infrastrukturpartnerschaft auf dem Gebiet Telekommunikation
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
13. Rahmenvereinbarung A1 Telekom Austria AG; Infrastrukturpartnerschaft auf dem Gebiet Telekommunikation
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig

14. Dienstbarkeitsvertrag betreffend Petschnigteich mit Verein Naturerbe Villach
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
15. Gleichstellungsbeirat Stadt Villach
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
16. Antrag auf Abschreibung von uneinbringlichen Forderungen (Abgaben und privatrechtliche) ab EUR 3.000,01 im Einzelfall
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
17. Änderung der Disziplinarkommission
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
18. Änderung Verordnung Dienstzulagen mit Wirksamkeit rückwirkend ab 1.2.2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
19. Stadtmarketing Villach GmbH – Finanzierungsvereinbarung 2026 – 2027;
Vorbelastung der Budgets 2026 – 2027
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
20. Verein Stadthalle Villach – Darlehensaufnahme Verein Stadthalle Villach;
Haftungsübernahme der Stadt Villach; Finanzierungsvereinbarung Stadthalle
2026 – 2047; Vorbelastung der Budgets 2026 – 2047
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE (GR Rammel, BSc, BSc)
dagegen: ERDE, GRÜNE (GRⁱⁿ Zimmermann)
21. Beteiligungsverwaltung – Bericht über die Beteiligungen der Stadt Villach
im Zeitraum 1.1.2024 bis 31.12.2024
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
22. Förderung CIC-Carinthian International Center – Aktivitäten in Villach;
Vorbelastung Budget 2026 – 2030
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig

23. Förderungsanbot – IÖB Toolbox; Austria Wirtschaftsservice GmbH;
Projekt „Second Life Batteriespeicher“
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
24. VSM Villacher Saubermacher GmbH & Co KG; Kontokorrentrahmen und
Haftungsübernahme
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
25. Förderung Tourismusverband Villach GmbH „Erlebnis:Reich:Villach“
(Kindererlebniswelt); Vorbelastung Budget 2026 – 2035
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
26. VIV Villacher Immobilien Vermögensverwaltung GmbH & Co KG;
Budget 2026
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
27. Überplanmäßige Mittelverwendung gemäß § 86 Abs. 2 Villacher
Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
28. Abfallwirtschaft: Anpassung Dienstleistungsvertrag und Pachtverträge
Villacher Saubermacher GesmbH & Co KG
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
29. Fördervereinbarung Verein Frauenhaus Villach –
Subvention Übergangswohnungen; Vorbelastung Budget 2026 – 2028
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
30. Fördervereinbarung Verein „PIVA – Projektgruppe Integration von
Ausländerinnen und Ausländern“; Vorbelastung Budget 2026 – 2028;
Förderung
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig

31. Vorbelastung Budget 2027 – Vertragsabschlüsse für Abos der Stadt Villach und Musicalaufführung
Berichterstatte(r)in: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
32. Novelle zu den Richtlinien betreffend Ehrungen und Verleihung von Ehrenzeichen
Berichterstatte(r)in: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
33. Tarifergänzung ab 2025 – Erlebnis CARD; Stadtpfarrturm zum ermäßigten Eintritt
Berichterstatte(r)in: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
34. Antrag auf Abschreibung von uneinbringlichen privatrechtlichen Forderungen ab EUR 3.000,01 im Einzelfall
Berichterstatte(r): Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
35. Genehmigung von Wasserbezugskorrekturen aufgrund von Schadensfällen an Wasserleitungen
Berichterstatte(r): Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
36. FH Kärnten gemeinnützige GmbH – Vereinbarung zur Änderung der Tangenzzahlung gemäß Finanzierungsvereinbarung; Vorbelastung Budget 2026 – 2028; Fachhochschule Kärnten – Finanzierungsbeitrag
Berichterstatte(r): Stadtrat Christian Pober, BEd
einstimmig
37. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend versenkbare Poller an den Einfahrten der Fußgängerzonen – Nr. 12/2025
Berichterstatte(r): Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
38. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend mehr öffentliche WC-Anlagen – Nr. 52/2024
Berichterstatte(r): Stadtrat Harald Sobe
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP

39. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Villach entsiegelt – Wettbewerb für mehr Grünflächen – Nr. 54/2024
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP
40. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Zukunfts-Kabine – Beteiligung neu gedacht – Nr. 26/2025
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP
41. Überplanmäßige Mittelverwendung 2025 – Richard-Wagner-Schule; General-sanierung und Umbau VS
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
42. Richtlinie für Aufgrabungen und Inanspruchnahmen von öffentlichen Verkehrsflächen (Aufgrabungsrichtlinie)
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
43. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Mühlenweg
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
44. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Neubaugasse
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
45. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Hans-Sachs-Straße
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
46. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Münzweg
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
47. Leitungsrecht Alpen Glasfaser GmbH – Gerbergasse
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

48. Nachtrag zum Baurecht meine Heimat Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg.Gen.m.b.H – Schloßgasse
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
49. Grundübernahme in das Öffentliche Gut der Stadt Villach – Seestraße;
HANS SCHMID PRIVATSTIFTUNG
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
50. Grundbereinigungen mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach –
Italiener Straße; Enilive Marketing Austria GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
51. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach –
Kreuztrattenstraße; Martin Hohensasser
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
52. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Seebach –
Privatstiftung Hans Schmid
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP
dagegen: ERDE, GRÜNE
53. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Gratschach –
Irmgard Plankensteiner
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
54. Integrierter Flächenwidmungs- und Bebauungsplan „Klimaaktives ÖBB Stadtquartier
Westbahnhof Villach“
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
55. Erstellung eines Teilbebauungsplanes „Quartiershaus Josefsmarkt“
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP
dagegen: ERDE (Stimmenthaltung), GRÜNE (Stimmenthaltung)

56. Energiebezugsvertrag zwischen der Kläranlage Villach und der KELAG Energie & Wärme GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
57. Aufhebung Feuerwehr-Auslagenersatz-Verordnung 5F/VO.22-01
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
58. Josef Lentner GmbH; Vergabe Hubrettungsgerät Vorführgerät – Ankauf ein Stück;
Vorbelastung Budgets 2026 und 2027
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
59. Selbstständiger Antrag der SPÖ-Gemeinderäte betreffend öffentlichen Verkehr verbessern: Auslastung prüfen, Effizienz steigern, Bedürfnisse ernst nehmen –
Nr. 11/2025
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig
60. Selbstständiger Antrag der FPÖ-Gemeinderäte betreffend Rechtsabbiegen bei Rot nicht nur für Radfahrer – Nr. 26/2024
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
dafür: FPÖ
dagegen: SPÖ, ÖVP, ERDE, GRÜNE
61. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Busverbindung St. Ruprecht-Landskron – Nr. 39/2024
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig
62. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Verkehrssituation Kreuzung Burgenlandstraße – Auer-von-Welsbach-Straße – Nr. 32/2024
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig dagegen
63. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Verbesserung Verkehrssicherheit Neulandskron – Nr. 25/2025
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig

64. Radbeauftragter – Ernennung des Radbeauftragten Herrn Andreas Zobl;
Beratungsvertrag; Vorbelastung Budget 2026 (Leistungsentgelt)
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Adeb
dafür: SPÖ, FPÖ, ERDE, GRÜNE
dagegen: ÖVP

65. Schriftliche Anfragen und Anträge (§ 41 und § 43 Villacher Stadtrecht)