



Verantwortung
ERDE

Die Grünen Villach

44/2023

Eingelangt am: 23/9/23
 Entgegengenommen
 von: Katholnig
 Dringlichkeit zuerkannt: ja nein
 Inhalt des Antrages: § 42 Abs. 4 keine Dringlichkeit!
 angenommen mit Stimmen von:
 abgelehnt mit Stimmen von:
 Enthaltungen:
 Antragsnummer:

Gerald Dobernig
 Verantwortung Erde
 Willroiderstraße 9
 9500 Villach

An den
 Magistrat der Stadt Villach
 Rathaus
 9500 Villach

Villach, am 28.09.2023

Dringlichkeitsantrag an den Gemeinderat gemäß Paragraph 42 Villacher Stadtrecht:

„Unterstützung Wohnungssuche Mieter:innen im Marktviertel Neu“

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

Zur Umsetzung des umfassenden Projekts des „Marktviertel Neu“ wurden und werden Liegenschaften in der Villacher Innenstadt durch die Stadt Villach angekauft. Zum aktuellen Zeitpunkt sind nicht alle von diesen erworbenen Immobilien bestandsfrei. Beispielsweise verfügt die Liegenschaft EZ 7, KG 75454 Grundstück .27 in Villach über mindestens zehn aufrechte Mietverträge. Auch zuvor bereits erworbene Objekte dieses Projektes verfügen über aufrechte Mietverhältnisse.

Hinter diesen Mietverträgen stehen Menschen, die durch das Projekt „Marktviertel Neu“ gezwungen werden, ihre Wohnungen zu verlassen. Dies ist für die Betroffenen nicht nur mit einem hohen organisatorischen Aufwand, sondern auch mit hohen Kosten und gegebenenfalls existenziellen Sorgen verbunden. Wir sehen es als Aufgabe der Stadt Villach - als Projektbetreiber und Bestandgeber - sozial angemessen mit den Schicksalen dieser Menschen umzugehen. Entgegen der marktgängigen Praxis von Immobilienspekulanten soll das Grundbedürfnis Wohnen sorgsam gehandhabt werden, um die Entstehung von Obdachlosigkeit zu vermeiden.



Es ergeht folgender Antrag:

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen: Die Stadt Villach erarbeitet ein Konzept, wie die Bewohner:innen der betroffenen Gebäude aktiv bei der Wohnungssuche unterstützt werden können. Zusätzlich sollen Härtefälle, auch durch finanzielle Unterstützung abgedeckt werden können.

Mit freundlichen Grüßen

Gerald Dobernig

Verantwortung Erde

Unterschrift: _____

René Hysanp