

## **EINLADUNG**

zur **6. Gemeinderatssitzung** am Freitag, den 1. Dezember 2023, um 9 Uhr im Bambergsaal, ehemaliges Parkhotel

### **Tagesordnung**

#### Fragestunde

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Voranschlag der Hoheitsverwaltung 2024  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
3. Mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan 2024 – 2028  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
4. Wirtschaftspläne 2024 Unternehmen  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
5. Wirtschaftsplan 2024 Unternehmen Wasserwerk  
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
6. Bericht gemäß § 86 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
7. Ergänzungsvertrag Land Kärnten – Öffentlicher Personennahverkehr;  
Planung Verkehrsausweitung; Vorbelastung des Budgets 2024 – 2026  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
8. Wasserverband Kärnten – Gründung; einmaliger Gründungsbeitrag; Entsendung  
von Vertretern der Stadt Villach  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel

9. Stadthalle Villach – Ausbau mit Eishockey-Bundesleistungszentrum Damen  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
10. Beteiligungsverwaltung – Bericht über die Beteiligungen der Stadt Villach im Zeitraum 1.1. bis 31.12.2022  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
11. Darlehensaufnahme über EUR 10 Mio. – Finanzierung Investitions- und Einzelprojektplan  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
12. Generalsanierung Villacher Alpenstraßen GmbH – Gesellschafterzuschuss Vorbelastung Budgets 2024 – 2033; Gesellschafterdarlehen: Aussetzung Rückzahlungen für den Zeitraum der Generalsanierung  
Berichterstatter: Bürgermeister Günter Albel
13. Überplanmäßige Mittelverwendungen gemäß § 86 Abs. 2 Villacher Stadtrecht 1998  
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
14. Werterhaltungsgrundsatz für bestehende Straßeninfrastruktur (in Umsetzung der 25 Politziele, Punkt 1: „Neubau und Instandhaltungsprogramme festschreiben“)  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
15. neuebuehnevillach – Fördervereinbarung; Vorbelastung Haushalt 2024 – 2026  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser
16. Kulturforum Villach – Fördervereinbarung; Vorbelastung Haushalt 2024 – 2026  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser
17. kult:villach – Fördervereinbarung; Vorbelastung Haushalt 2024 – 2026  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser
18. „schau.Räume“ – Fördervereinbarung; Vorbelastung Haushalt 2024 – 2026  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser
19. Vorbelastung Budget 2025 – Vertragsabschlüsse für Abos der Stadt Villach und Musicalaufführung  
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser
20. Unternehmen Wohn- und Geschäftsgebäude der Stadt Villach – Wirtschaftsplan 2024; Investitionsplan 2024; mittelfristiger Investitionsplan 2025 – 2028  
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann

21. Zieldefinition und mittelfristiger Maßnahmenplan 2024 – 2028 für das Wasserwerk der Stadt Villach  
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
22. Genehmigung von Wasserbezugskorrekturen auf Grund von Schadensfällen an Wasserleitungen  
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
23. Finanzierungsvereinbarung Fachhochschule Kärnten – Vorbelastung Budget 2024 – 2028  
Berichterstatter: Stadtrat Christian Pober, BEd
24. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Discgolf am Auenbauer-Sportplatz – Nr. 18/2022  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
25. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Planung und Errichtung eines temporären Beachvolleyballplatzes im Stadtzentrum – Nr. 20/2022  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
26. VIV Villacher Immobilien Vermögensverwaltung GmbH & Co KG – Budget 2024  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
27. Nutzungsvertrag Hutchinson Drei Austria GmbH – Vassacher See  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
28. Nachtrag zum Kaufvertrag vom 23.9.2022 / 19.10.2022 – DLH Liegenschaften Phi GmbH  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
29. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Gst. Nr. .743, EZ 450, und 529/4, EZ 1812, beide KG 75454 Villach  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
30. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Gst. Nr. 511/26, EZ 62, KG 75452 Vassach  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
31. Leitungsrecht A1 Telekom Austria AG – Gst. Nr. 956/6, EZ 2026, KG 75446 Seebach  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe

32. Baurechtsvertrag mit dem Privatgrund der Stadt Villach – Pensionistenwohnheim Verein Volkshilfe Kärnten  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
33. Grundübernahme in das Öffentliche Gut der Stadt Villach – Europastraße;  
Verbund Hydro Power GmbH  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
34. Raumordnungsmäßige Einzelbewilligung  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
35. Änderung des Flächenwidmungsplanes Stadt Villach, Maria Gail  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
36. Änderung des Flächenwidmungsplanes Gewerbegebiet Langauen  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
37. Erstellung eines Teilbebauungsplanes „Seniorenwohnheim Schlossgasse“  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
38. Integrierter Flächenwidmungs- und Bebauungsplan „Infineon – Erweiterung Südost II“  
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
39. Feinstaubaktion – Neuregelung öffentlicher Verkehr  
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Adeb
40. Dienstleistungskonzessionsvertrag Regionalverkehr Villach Nord – öffentlicher Personennahverkehr; Dr. Richard Kärnten GmbH & Co KG  
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Adeb
41. Dienstleistungskonzessionsvertrag Regionalverkehr Villach Süd – öffentlicher Personennahverkehr; Österreichische Postbus AG  
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Adeb
42. Schriftliche Anfragen und Anträge (§ 41 und § 43 Villacher Stadtrecht)

Der Bürgermeister:  
Günther Albel

**Verteiler:**

Bürgermeister Günther Albel  
1. Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig  
2. Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Gerda Sandriesser  
Stadtrat Erwin Baumann

Stadtrat Christian Pober, BEd  
Stadtrat Harald Sobe  
Stadtrat Sascha Jabali Adeb  
GR<sup>in</sup> Irene Hochstetter-Lackner  
GR Mag. Christopher Winkler  
GR Ing. Johann Jäger  
GR Gerhard Kofler  
GR Alim Görgülü  
GR Ing. Klaus Frei  
GR Ewald Michelitsch, MAS, MBA  
GR Horst Hoffmann  
GR Ewald Koren  
GR Dipl.-Ing. (FH) Andreas Sucher  
GR Harald Geissler  
GR Dietmar Juvan  
GR Alexander Ulbing, MSc  
GR<sup>in</sup> Isabella Rauter  
GR Christopher Slug-Lindner  
GR<sup>in</sup> Therese Noelle Wascher  
GR<sup>in</sup> Carmen Strauss, B.A.  
GR<sup>in</sup> KommR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Susanne Claudia Boyneburg-Lengsfeld-Spendier  
GR Mag. Bernd Olexinski  
GR Josef Habernig  
GR<sup>in</sup> Alexa Hoffmann  
GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> (FH) Katrin Nießner  
GR Gernot Schick  
GR Robert Seppel  
GR Reg. Rat Ing. Kurt Petritsch  
GR Patrick Bock  
GR<sup>in</sup> Andrea Taschweg  
GR<sup>in</sup> Katharina Spanring  
GR Dipl.-HTL-Ing. Christian Struger, MSc, MBA  
GR Mst. Adolf Pobaschnig  
GR<sup>in</sup> Andrea Klemenz  
GR Dipl.-Ing. Erwin Winkler, MSc  
GR Gerald Dobernig, BSc, MSc  
GR René Kopeinig  
GR Herbert Tarmann  
GR<sup>in</sup> Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Gaby Krasemann  
GR<sup>in</sup> Mag.<sup>a</sup> Karin Herkner  
GR Jonathan Seriatz

Magistratsdirektor Mag. Christoph Herzeg, MBA, CSE  
Magistratsdirektorstellvertreter Dr. Alfred Winkler  
Baudirektor Dipl.-Ing. Otto Lauritsch

Finanzdirektorin Mag.<sup>a</sup> Alexandra Burgstaller, CSE  
Mag. Georg Wuzella  
Mag. Walter Egger  
Stadtrechnungshofdirektor Mag. Hannes Liposchek, MBA, CSE  
Mag. (FH) Martin Cottogni

Schriftführung: Barbara Scheuermann, Claudia Godec, Sabine Widnig, Sabine Morgenfurt

Gemeinderatsfraktionen: SPÖ, FPÖ, ÖVP, ERDE, GRÜNE

**Jugendrat:**

Laila Akty  
Soufiane Akty  
Lisa Bacher  
Shoaib Bashir  
Nazir Chamajew  
Gordan Čubrilo  
Eva-Maria Egger  
Martin Georgiev  
Timna Graschl  
Alija Hodzić  
Allen Kadić  
Paul Kofler  
Luka Maghradze  
Arijana Malkoč  
Lorenz Meschik  
Franziska Müller  
Almedin Velić

**Presse:**

Kleine Zeitung, Freihausgasse 10, 9500 Villach  
Kleine Zeitung, Hasnerstraße 2, 9020 Klagenfurt  
ORF Kärnten, Aktueller Dienst, Sponheimerstraße 13, 9020 Klagenfurt  
Austria Presse Agentur, Völkermarkter Ring 25, 9020 Klagenfurt  
Kärntner Kronenzeitung, Marcel Tratnik und Felix Justich, Krone-Platz 1, 9020 Klagenfurt  
DER STANDARD, Beethovenstraße 14, 8010 Graz  
Kärntner Regionalmedien, Hauptplatz 28, 9500 Villach  
Kurier, Anja Kröll, Kroneplatz 1, 9020 Klagenfurt  
Weekend Magazin, Daniel Klier, Völkermarkter Ring 1, 9020 Klagenfurt  
Antenne Kärnten, Hasnerstraße 2, 9020 Klagenfurt  
5 Minuten Villach, Gerbergasse 7, 9500 Villach

Abteilung Öffentlichkeitsarbeit

## Anschlagtafel

Laut Gemeinderatsbeschluss vom 27.11.1993 liegen die Amtsvorträge bei den Fraktionsobleuten und die Akten bei den zuständigen Abteilungen während der Amtsstunden zur Einsicht auf.

Falls Sie verhindert sind, an der Sitzung teilzunehmen, teilen Sie dies bitte unter Bekanntgabe des Grundes Ihres Fernbleibens unverzüglich der Magistratsdirektion (Fr. Scheuermann) mit, damit rechtzeitig Ihre Vertreterin oder Ihr Vertreter zur Sitzung einberufen werden kann.

Der Zugang zum WLAN-Netz „Bambergsaal guest“ während der Gemeinderats-sitzung ist ohne Kennwort möglich (freies WLAN).