



(28/2026)

Gemeinderatsklub
Die GRÜNEN Villach
Hans Gasser Platz 3
9500 Villach
04242 25594
villach@gruene.at

Eingelangt am: 29.4.2026

Entgegengenommen

von: *Gerda Sandner*

Dringlichkeit zuerkannt: ja nein

Inhalt des Antrages:

angenommen mit Stimmen von:

abgelehnt mit Stimmen von: Villach, 29.04.2026

Enthaltungen:

Antragsnummer:

An den Gemeinderat der Stadt Villach
Rathaus
9500 Villach

Selbstständiger Antrag nach § 41 Villacher Stadtrecht

„Startwohnungen“ für junge Menschen

Für viele junge Menschen und Berufseinsteiger:innen wird es zunehmend schwieriger, leistbaren Wohnraum zu finden. Hohe Mieten und fehlende Einstiegsangebote erschweren den Schritt in ein eigenständiges Leben und führen dazu, dass junge Menschen Villach verlassen.

Gezielte Angebote wie sogenannte „Startwohnungen“ können hier Abhilfe schaffen. Kleine, leistbare Wohnungen mit befristeten Mietmodellen bieten jungen Menschen einen niederschweligen Einstieg in den Wohnungsmarkt und unterstützen gleichzeitig die langfristige Bindung an den Standort.

Mehrere Städte haben mit solchen Modellen bereits positive Erfahrungen gemacht.

Vor diesem Hintergrund erscheint es sinnvoll, auch in Villach entsprechende Angebote zu schaffen.

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der zuständige Referent möge die Schaffung eines Programms für „Startwohnungen“ für junge Menschen prüfen und umsetzen.

Dabei sollen insbesondere leistbare, kleinere Wohneinheiten sowie befristete Mietmodelle als Einstieg in den Wohnungsmarkt berücksichtigt werden.

HERKNEIL

ZAMMEL