

2. Gemeinderatssitzung

Dienstag, den 29. April 2025, 15 Uhr
Paracelsussaal, Rathaus.

Tagesordnung

Fragestunde

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
zur Kenntnis genommen
2. Rechnungsabschluss 2024
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
3. Geschäftsbericht inklusive Jahresrechnung 2024 der Unternehmen
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
4. Geschäftsbericht inklusive Jahresrechnung 2024 des Unternehmens Wasserwerk
Berichtersteller: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
5. Bericht des Kontrollausschusses zum Rechnungsabschluss der Hoheitsverwaltung und zur Jahresrechnung der Unternehmen für das Rechnungsjahr 2024
 - a) Rechnungsabschluss der Hoheitsverwaltung 2024
Berichtersteller gemäß Bestellung laut Kontrollausschuss
 - b) Jahresrechnung der Unternehmen 2024
Berichtersteller gemäß Bestellung laut Kontrollausschusseinstimmig
6. Tätigkeitsbericht des Stadtrechnungshofes 2024
Berichtersteller gemäß Bestellung laut Kontrollausschuss
einstimmig

7. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Informationstag für Mandatar:innen – Nr. 51/2024
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: FPÖ, ÖVP, ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ
8. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Die Stadt Villach verpflichtet sich, Investitionen, Subventionen und Förderungen einem Klimaschutz- und Nachhaltigkeitscheck zu unterziehen – Nr. 37/2021
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP
9. Bericht gemäß § 86 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
zur Kenntnis genommen
10. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens an die L'Occitane GmbH
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
11. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens an die Blumenhof Villach Gesellschaft m.b.H. & Co KG
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
12. Baukartell – Prozessfinanzierung: Beauftragung LitFin Capital a.s.
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
13. „Der naBe-Aktionsplan – eine nachhaltige öffentliche Beschaffung für Villach“
Änderung ab 1.1.2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GR Jonathan Seriatz
dagegen: ERDE, GRⁱⁿ Mag.^a Karin Herkner (Stimmenthaltung)
14. Verordnung Dienstzulagen – Erhöhung für Inklusive Elementarpädagog:innen -
Änderung ab 1.1.2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
15. Nebengebührenordnung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig

16. Wirtschaftsförderungen
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
17. Grundsatzbeschluss – Einführung gebührenpflichtige Parkzone (Grüne Zone) und Tarife Villacher Parkzonengebührenverordnung, zweckgebundene Verwendung von Einnahmenüberschüssen, überplanmäßige Mittelverwendung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
18. Grundsatzbeschluss – Neues Parkraummanagement tpv Technologiepark Villach, privatrechtliche Bewirtschaftung im Rahmen eines Betriebes gewerblicher Art (BgA), Teilung Grundstück und Übertragung neues Teilgrundstück, zweckgebundene Verwendung von Einnahmenüberschüssen, überplanmäßige und außerplanmäßige Mittelverwendung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, ÖVP, ERDE, GRÜNE
dagegen: FPÖ
19. Draupassagen Garagen GmbH – Änderungen Darlehen BA-CA – Tiefgarage Bahnhof; Änderung/Umschuldung Darlehen, Übertragung Haftungsübernahme
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
20. VIV Villacher Immobilien Vermögensverwaltung GmbH & Co KG – Bilanz 2024
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
21. Selbstständiger Antrag der ÖVP- und ERDE-Gemeinderäte betreffend Masterplan für öffentliche Spielplätze – Nr. 21/2024
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
dafür: ÖVP, ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ
22. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Pfandringe an Mistkübeln – Nr. 40/2024
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, ÖVP, FPÖ

23. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Hebammenberatung – Kooperation der Stadt Villach mit Gynäkologen – Nr. 60/2023
Berichterstatlerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
dafür: FPÖ, ÖVP, ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ
24. Kunstbeirat der Stadt Villach – Bestellung der Mitglieder
Berichterstatlerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
25. Tag der offenen Tür 29.10.2025 – Freier Eintritt im Museum
Berichterstatlerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
26. Unternehmen Wohn- und Geschäftsgebäude: Geschäftsbericht inklusive Jahresrechnung 2024
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
27. Radverkehrskonzept Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
28. 2. Nachtrag Kaufvertrag DLH Liegenschaft Phi GmbH, außerplanmäßige Mittelverwendung 2025; Rückzahlung Anzahlungen
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP
dagegen: GRÜNE, ERDE
29. Erforderniserhöhung Finanzierungsvertrag zwischen dem Bundesminister für Land- und Forstwirtschaft, Regionen und Wasserwirtschaft (BMLRW), vertreten durch die Landesdienststelle Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 12 Wasserwirtschaft und der Stadt Villach bezüglich Drau, Hochwasserschutz Villach BA 01
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
30. Befreiung beziehungsweise Reduzierung Tarifordnung 2025; Sondernutzung des Öffentlichen Gutes und Privatgrund der Stadt Villach; Grundsatzbeschluss #grenzenlosstark „Kraftpaket Innenstadt“
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

31. Dienstbarkeitsvertrag vom 20.8.1986: Errichtungsgemeinschaft Tiefgarage Hans-Gasser-Platz – Erteilung der grundbücherlichen Zustimmung zur Übertragung der Dienstbarkeitsberechtigung
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
32. Lokaler Masterplan Gehen Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
33. Grundtausch mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Kurt Prettnner,
St. Ulricher Straße
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
34. Grundbereinigung mit dem Privatgrund der Stadt Villach – Nachtrag – Rosalia Waldner; Gerbergasse
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GR Jonathan Seriatz
dagegen: ERDE, GRⁱⁿ Mag.^a Karin Herkner (Stimmenthaltung)
35. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Hans Karl Winkler;
St. Agathen Weg,
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
36. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Gail-regulierungsfonds, vertreten durch den Landeshauptmann von Kärnten als Verwalter des Öffentlichen Wassergutes, Amt der Kärntner Landesregierung, Flatschacher Straße 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee; Gailweg
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
37. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Österreichische Bundesforste AG;
KG Heiligengeist
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
38. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Florian Alexander Gussger; KG Wollanig
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

39. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Susanna Mayerhofer; KG Judendorf
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
40. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Ranner Transporte GmbH; KG
St. Ruprecht
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
41. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Porsche Konstruktionen GmbH & Co KG;
KG Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
42. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Walter Olsacher; KG Gratschach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
43. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Norbert Marcher Gesellschaft m.b.H.;
KG Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
44. Grundsatzbeschluss zum Entwurf des Integrierten Verfahrens zur Flächenwid-
mungsplanänderung und Erstellung eines Teilbebauungsplanes für das „Klimaakti-
ve ÖBB-Stadtquartier Westbahnhof Villach“
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
45. Schriftliche Anfragen und Anträge (§ 41 und § 43 Villacher Stadtrecht)