

KLUB DER FREIHEITLICHEN GEMEINDERÄTE

Rathaus
Rathausplatz 1
9500 Villach

M: +43 (0)664 42 052 81
E: villach.klub@freiheitliche-ktn.at

An den
Gemeinderat der Stadt Villach
Rathausplatz 1
9500 Villach

18/2025

2.7.2025

FPÖ **DIE SOZIALE HEIMATPARTEI**
GEMEINDERATSKLUB VILLACH

Eingelangt am:
Entgegengenommen von: *Jude Seidner*
Dringlichkeit zuerkannt: O ja O nein
Inhalt des Antrages:
O angenommen mit Stimmen von:
O abgelehnt mit Stimmen von: *Zwiesperger Kath*
Enthaltungen:
Antragsnummer: 02.07.2025

Dringlichkeitsantrag der FPÖ-Gemeinderäte
gemäß § 42 Villacher Stadtrecht

**Außerordentliche Prüfung der meine Heimat Gemeinnützige Bau-,
Wohn- und Siedlungsgenossenschaft**

an die Kärntner Landesregierung

Im August 2024 wurde bekannt, dass bei der „meine Heimat“ Wohnbaugenossenschaft Waschmaschinen und Wäschetrockner im Schaden von 450.000 Euro – zu Lasten der Mieter - verrechnet, aber nie geliefert wurden.

Als Bauvereinigung ist die „meine Heimat“ gemäß den Bestimmungen des WGG dazu verpflichtet, sich den ordentlichen Prüfungen des Revisionsverbandes und auch Prüfungen, die von der Landesregierung angeordnet werden, zu unterziehen. Das WGG sieht in § 29 zudem vor, dass die Landesregierung in „Ausübung Ihres Aufsichtsrechtes (Abs. 1) [berechtigt ist], Prüfungen vorzunehmen. Sie kann sich hierbei des Revisionsverbandes bedienen oder private Sachverständige beauftragen.“

Angesichts der Tatsache, dass interne Kontrollsysteme offensichtlich versagt haben, ist jedenfalls eine außerordentliche Prüfung vorzunehmen. Insbesondere die geschädigten Mieter haben sich maximale Aufklärung und Transparenz verdient!

Der Villacher Rechnungshof kommt in seinem Bericht Nr. 2025 / 0001 / 002 zu einem ähnlichen Schluss: „Aufgrund der besonderen Bedeutung der bestehenden Einweisungsrechte bei der „meine Heimat“ (42 % des Gesamtvolumens), verlangt die Stadt Villach eine Information von der Genossenschaft zum Internen Kontrollsystem und zur korrekten Verrechnung der Betriebskosten an die Mieter.“

ANTRAG

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Die Kärntner Landesregierung wird aufgefordert, die meine Heimat Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft in Folge des „Waschmaschinenbetrug-Skandals“ einer außerordentlichen Prüfung entsprechend den Bestimmungen des § 27 WGG bzw. gemäß § 29 Abs 2 WGG durch externe Prüfer zu unterwerfen.

Handwritten signatures and notes in blue ink:
Three large signatures are visible. Below the middle signature, the text "Euth. Id." is written. Below the rightmost signature, the text "Lager Hubert" is written.