

INFO-BLATT ZUM WOHNUNGSANTRAG

Welche Unterlagen brauche ich

(Dateianhänge werden nur als **PDF** akzeptiert)

(Dateigröße je Dateianhang beträgt max. **5 MB**)

Unsere Zahl: 3W-WOWE-Allgemein

Servicezeiten


Montag – Freitag: 8 – 12 Uhr

Antrag und persönliche Dokumente (verpflichtend für Antragsteller:innen)


- Antrag vollständig ausfüllen
- Personalausweis oder Reisepass oder Staatsbürgerschaft
(verpflichtend von ALLEN Personen die im neuen Haushalt leben, ab 15 Jahren)
- unbefristete Anmeldebescheinigung für EWR-Bürger:innen und Schweizer:innen

Nachweise für Nicht EU-Bürger:innen, Nicht-EWR-Bürger:innen, Schweizer:innen oder Asylberechtigte

(verpflichtend von ALLEN Personen, die im neuen Haushalt leben, ab 15 Jahren)

- **Daueraufenthaltsbestätigung-EU** für Nicht-EU-Bürger:innen, Nicht EWR-Bürger:innen oder Schweizer:innen
- **unbefristeter, positiver Asylbescheid** (Anerkennung Flüchtlingseigenschaft)
- **Deutschkenntnisse B1**
(z.B.: Zeugnis B1 von ÖIF, positives Jahres-/Abschlusszeugnis der Schule, Zeugnis Lehrabschlussprüfung, Maturazeugnis (Lehrfach Deutsch), Nachweis österr. Gebärdensprache (ÖGS))
- **Werte- u. Orientierungskurs** ÖIF (Österreichischer Integrationsfonds)
-  Nachweis **Schulung** „Harmonisches Zusammenleben in Villach“

Nachweise über Ihren Hauptwohnsitz in Österreich

-  **neu** ausgestellte „**historische**“ **Meldebestätigung** vom Meldeamt (in ganz Österreich möglich) oder online über [Österreich.gv.at](https://oesterreich.gv.at) mit [ID-Austria](https://oesterreich.gv.at) abrufbar
(max. 14 Tage alt, umfasst alle früheren Anmeldungen und zugehörige Abmeldungen)
- **neu** ausgestellte **Haushaltsbestätigung** von Ihrer Hauptwohnsitzgemeinde
(max. 14 Tage alt, Bestätigung ist der Nachweis, welche Personen zu einem bestimmten Zeitpunkt in einem gemeinsamen Haushalt gemeldet sind)
- Mietvertrag

Lückenlose Nachweise über Ihr Einkommen aus dem Vorjahr


(verpflichtend von ALLEN Personen, die im neuen Haushalt leben, ab 15 Jahren)


- **Versicherungsdatenauszug (VDA)** = Nachweis über Ihre Versicherungszeiten
(auch online über [Österreich.gv.at](https://oesterreich.gv.at) mit [ID-Austria](https://oesterreich.gv.at) abrufbar)
- **Einkommensteuerbescheid** oder Jahreslohnzettel des Vorjahres
- Pensionsnachweis (inländische und/oder ausländische)
- AMS-Bezugsbestätigung (z.B.: Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Schulungsgeld etc.)
- sonstige Einkommen z.B.: Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld (Karenzgeld), Krankengeld, Reha-geld, Studienbeihilfe oder Unterstützung durch Dritte (z.B.: Eltern, Großeltern etc.)
- Sozialhilfe
- Unterhaltszahlungen (Alimente z.B.: für Kinder und/oder Ex-Partner:innen)
- Bestätigung über Mitversicherung von Angehörigen
(erhältlich beim jeweiligen Sozialversicherungsträger z.B.: ÖGK, SVS etc.)
- Nachweis über Ausbildung wie z.B.: Lehrvertrag, Inskriptionsbestätigung oder Schulbesuchsbestätigung

☑ **Weitere Unterlagen – je nach persönlicher Lebenssituation**

(von ALLEN Personen, die im neuen Haushalt leben)

- KONTAKTRECHT (Besuchsrecht)
- bei gesundheitlicher Einschränkung (z.B.: BEHINDERUNG – Art und Grad der Behinderung, sowie PDF-Behindertenpass)
- bei Vertretung oder Vollmacht - Gerichtsbeschluss, Urkunde Erwachsenenvertretung oder Vollmacht bei Vertretung durch Dritte (Auskünfte)
- bei SCHWANGERSCHAFT – Eltern-Kind-Pass (PDF von Seite 1 und PDF vom Geburtstermin)
- Bestätigung Ihres Arbeitgebers über Ihre Berufstätigkeit in Villach mit Datum, Stempel und Unterschrift (berufstätig durchgehend die letzten 5 Jahre oder insgesamt berufstätig 10 Jahre)
- Nachweis über ehrenamtliche Tätigkeit in Blaulichtorganisationen in den letzten 2 Jahren

 „**Harmonisches Zusammenleben in Villach**“ – [Information und Anmeldung](#)
Integrationsbüro der Stadt Villach | T +43 4242 205-3114 | E integration@villach.at

 **Meldeämter** in ganz Österreich oder **Meldeamt der Stadt Villach**, Rathausplatz,
Eingang I, T +43 4242 205-3900 | E meldeamt@villach.at

 **Link zu [Österreich.gv.at/Digitale Services](https://oesterreich.gv.at/Digitale_Services)**
Link zu [ID-Austria](https://oesterreich.gv.at/Digitale_Services/ID-Austria)
Link zu [Österreich.gv.at/Digitale Services/Versicherungsdatenauszug](https://oesterreich.gv.at/Digitale_Services/Versicherungsdatenauszug)

 **Änderung Wohnbauförderungsgesetz § 16 Abs. 1 Z 2 lit. C**

Sollten Sie derzeit bereits Mieter einer geförderten Wohnung einer Genossenschaft oder der Stadt Villach sein, ist eine Wohnversorgung (Tausch) gemäß Wohnbauförderungsgesetz nur mehr unter **folgenden** Voraussetzungen möglich (**entsprechender Nachweis ist vorzulegen**):

- **geänderte Familienverhältnisse**
(zB.: neue Lebensgemeinschaft, Trennung, Schwangerschaft etc.)
- **gesundheitliche Gründe**
- **Ortswechsel** (berufsbedingt)
- **Änderung der finanziellen Verhältnisse**



Noch Fragen?

Gerne beraten wir Sie auch persönlich.

Wohnungen | Italiener Straße 7, 2. Stock | 9500 Villach
T +43 4242 205-5000 (Montag – Freitag: 8 – 12 Uhr)