



25/2026

Gemeinderatsklub
Die GRÜNEN Villach
Hans Gasser Platz 3
9500 Villach
04242 25594
villach@gruene.at

Eingelangt am: 29.4.2026

Entgegengenommen

von: Jozsef Szekely

Dringlichkeit zuerkannt: ja nein

Inhalt des Antrages:

angenommen mit Stimmen von: Villach, 29.04.2026

abgelehnt mit Stimmen von:

Enthaltungen:

Antragsnummer:

An den Gemeinderat der Stadt Villach
Rathaus
9500 Villach

Selbstständiger Antrag nach § 41 Villacher Stadtrecht

Städtischen Wohnungsbestand modernisieren: leistbar und klimafit

Ein Teil des städtischen Wohnungsbestands entspricht in Bezug auf Energieeffizienz und Heizsysteme nicht mehr den heutigen Anforderungen. Insbesondere Wohnungen ohne moderne Zentralheizung stellen für viele Bewohner:innen eine zusätzliche Belastung dar und sind aus klimapolitischer Sicht nicht mehr zeitgemäß.

Gleichzeitig bietet die Sanierung des Bestands die Möglichkeit, sowohl die Lebensqualität zu verbessern als auch langfristig Energiekosten zu senken und einen Beitrag zu den Klimazielen zu leisten.

Viele Städte setzen daher gezielt auf strukturierte Sanierungsprogramme mit klaren Ausbauzielen und Prioritäten.

Vor diesem Hintergrund erscheint es sinnvoll, auch in Villach einen verstärkten Fokus auf die Modernisierung des Wohnungsbestands zu legen.

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der zuständige Referent möge ein strukturiertes Sanierungsprogramm für den städtischen Wohnungsbestand erarbeiten.

Dabei sollen insbesondere Wohnungen ohne Zentralheizung prioritär modernisiert sowie ein jährliches Ziel für Heizungsumstellungen und thermische Sanierungen definiert werden.

HERKNER

BATTEL