

4. Gemeinderatssitzung

Freitag, 26. September 2025

15 Uhr

Paracelsussaal, Rathaus

Tagesordnung

Fragestunde

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
zur Kenntnis genommen
2. Bericht gemäß § 74 Villacher Stadtrecht 1998
mehrheitlich zur Kenntnis genommen
Stimmenhaltung: ERDE
3. Bericht gemäß § 86 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
zur Kenntnis genommen
4. Mitteilungen gemäß § 78 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Gemeinderat Jonathan Seriatz
Berichterstatterin: Gemeinderätin Mag.^a (FH) Katrin Nießner
zur Kenntnis genommen
5. Selbstständiger Antrag der ÖVP- und GRÜNE-Gemeinderäte betreffend
Gebührensenkung für einheimische Betreiber am Villacher Kirchtag –
Nr. 28/2022
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
6. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Beitritt zum Sister Ci-
ties Netzwerk – Nr. 61/2022
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: FPÖ, ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, ÖVP

7. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Sicherung der Nahversorgung in den Villacher Ortsteilen – Nr. 9/2023
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: ÖVP, ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ
8. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens an die Elektrotechnik Bauer GmbH
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
9. Verleihung von Ehrenzeichen der Stadt Villach
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
10. Villacher Parkzonengebührenverordnung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
11. Deponie Auenpark – Totalsanierung; Kaufvertrag Infineon Technologies Austria AG; Vereinbarung KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft; Vorbelastung Budgets 2026 – 2028; Abwicklung Finanzierung – Rücklage, Kassenkredit, Darlehensaufnahme
Berichterstatter: Bürgermeister Günter Albel
einstimmig
12. Einmalige Belohnung für die Bediensteten (Gewährung einer Weihnachtszuwendung)
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
13. Bewertungs-(Stellen-)plan 1. Oktober 2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
14. Bewertungs-(Stellen-)plan 1. November 2025 und 1. Jänner 2026
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
15. Gebarungsabdeckung und Vorbelastung Budget 2026-2028 – Stadtmarketing Villach GmbH; Sonderprojekt „DRAUPULS“
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GR Seriatz
dagegen: ERDE, GRⁱⁿ Mag.^a Herkner (Stimmenthaltung)

16. Kärnten Therme GmbH – Evaluierungsperiode 2022 – 2024 – Bericht; Änderung des Pachtvertrages; überplanmäßige Mittelverwendung Euro 90.000,00 Instandhaltungs- und Instandsetzungsaufwand 2022 – 2024
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ERDE, GRÜNE
dagegen: ÖVP
17. Wiederkaufsvertrag zum Kauf- und Dienstbarkeitsvertrag vom 19.9.2023 – Wild Elektronik und Kunststoff GmbH & Co KG; außerplanmäßige Mittelverwendung
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
18. Transfer an Länder – Kindertagesstätten; überplanmäßige Mittelverwendung 2025
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
19. Förderverwaltung – Beschluss Konsortialvertrag – ViMoPlan
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
20. Förderverwaltung – Grundsatzbeschluss Förderprojekt TIKS 2025 – Strategien zur nachhaltigen Klimawandelanpassung
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
21. Förderverwaltung – Beschluss Konsortialvertrag – Qualifizierungsnetzwerk
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
22. Novelle zu den Richtlinien betreffend Ehrungen und Verleihung von Ehrenzeichen
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
23. Wohnungsvergaberichtlinien der Stadt Villach – Änderung
Berichtersteller: Stadtrat Erwin Baumann
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP
dagegen: ERDE (Stimmenthaltung), GRÜNE
24. Dienstbarkeitsvertrag KNG-Kärnten Netz GmbH, KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft; Perkonigweg
Berichtersteller: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

25. Dienstbarkeitsvertrag Trattengasse; KELAG Energie & Wärme GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
26. Leitungsrechte Urban-Görtschacher-Straße; A1 Telekom Austria AG
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
27. Leitungsrechte Untere Fellacher Straße; Alpen Glasfaser GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
28. Leitungsrechte Pogöriacher Straße; Alpen Glasfaser GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
29. Grunderwerb für das Öffentliche Gut der Stadt Villach – Busumkehrplatz
St. Niklas; Republik Österreich (Bund/Bundesstraßenverwaltung – Öffentliches
Gut), ASFINAG Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
30. Grundbereinigungen mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach –
Ludwig-Walter-Straße; Land Kärnten Landesstraßenverwaltung (Öffentliches Gut)
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
31. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Betriebszufahrt In-
fineon; Infineon Technologies Austria AG, Stadt Villach (Privatgrund) vom
19.7.2025
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
32. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Betriebszufahrt In-
fineon; Infineon Technologies Austria AG, Stadt Villach (Privatgrund) vom
25.8.2025
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
33. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Betriebszufahrt In-
fineon; Infineon Technologies Austria AG, Stadt Villach (Öffentliches Gut)
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

34. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Grubenweg;
Irene Deisl, Margit Kraus, Karin Schuschnig, Christoph Sivec, Patricia Leonhard-
Pirker, Melanie Janschitz, Thomas Egger
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
35. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Mariannengasse;
P & S Siutz Bauträger GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
36. Grundbereinigung mit dem Privatgrund der Stadt Villach – Urban-Görtschacher-
Straße; Stadt Villach (Privatgrund)
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
37. Selbstständiger Antrag des Ausschusses für Stadt- und Verkehrsplanung betref-
fend Parkplätze am Wochenmarkt – Nr. 75/2021
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Adeg
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
38. Schriftliche Anfragen und Anträge (§ 41 und § 43 Villacher Stadtrecht)